

Protokoll der 31. Sitzung des Stadtteilbeirats Moisling

am Donnerstag, 23. Juni 2022, 18.30 – 20.30 Uhr

Sitzungsort: Vereinsheim Rot-Weiß-Moisling, Brüder-Grimm-Ring 4b

Teilnehmende: insgesamt 18 Personen, davon 14 stimmberechtigte Mitglieder des Bereits

1. Anwesenheit, Protokoll und Tagesordnung

Der Beiratsvorsitzende Michael Tietz eröffnet die 31. Beiratssitzung. Es sind 14 stimmberechtigte Personen und damit mehr als 50 Prozent der stimmberechtigten Mitglieder anwesend. Der Stadtteilbeirat ist beschlussfähig.

Beate Hafemann, Quartiersmanagement Moisling, weist auf die aktuellen Hygieneregeln hin.

Die Tagesordnung wird vorgestellt:

Zeit	Thema	Inhalte
18.30	TOP 1 Anwesenheit, Protokoll, TO	<ul style="list-style-type: none"> Hygienehinweise Beschluss der Tagesordnung Genehmigung Protokoll Zusammensetzung des Beirats
18.40	TOP 2 Sozialer Zusammenhalt	<ul style="list-style-type: none"> Einweihung Rotkäppchenweg Sachstand der Fördermaßnahmen Spielplätze „Rotkäppchenweg“ und „Wilhelm-Waterstrat-Weg“ Sachstand „Neue Mitte“ Moisling
19.00	TOP 3 Verfügungsfonds	<p>Aktueller Stand Verfügungsfonds: 15.385 Euro</p> <ul style="list-style-type: none"> 22-11 111 Jahre Rot-Weiß-Moisling 22-12: Trommeln verbindet
19.30	TOP 4 Verschiedenes und Termine	<ul style="list-style-type: none"> Bericht Richtfest Schneewittchenweg Leihangebot von Spielen und Instrumenten aus Arbeitsgelegenheiten der FAW Pflanzaktion Wichernkirche Vorschläge für die Tagesordnung
	Beiratsfoto	

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll der letzten Sitzung vom 21. April 2022. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

Weiterhin verbleiben Plätze im Beirat unbesetzt. Interessierte sind herzlich eingeladen sich beim Quartiersmanagement für eine Mitwirkung im Beirat zu melden.

2. Sozialer Zusammenhalt

Rückblick auf die Einweihung des Grünzugs und Spielplatzes „Rotkäppchenweg“

Frau Hafemann berichtet von der Einweihungsfeier des fertiggestellten Grünzugs und Spielplatzes „Rotkäppchenweg“. Im Rahmen des Tags der Städtebauförderung eröffneten

Bürgermeister Jan Lindenau und Bausenatorin Joanna Hagen am Samstag, 14. Mai 2022 das neugestaltete Spielareal zusammen mit über 200 Kinder und Erwachsenen.

Mit der Durchfahung des blauen Bandes wurde der asphaltierte Rundkurs „Loop“ eingeweiht. Ein Mitmach-Angebot auf dem Parcours-Gelände von Family Movement e.V. begeisterte insbesondere junge Aktive, die über große und kleine Hindernisse sprangen. Eine Vorführung der Hallenradsportler:innen der Spielvereinigung Rot-Weiß-Moisling von 1911 e.V. erfreute das Publikum u.a. mit Einradakrobatik. Das Freizeitzentrum Moisling veranstaltete eine Rollschuh-Disco, an der Kinder und Jugendliche mit eigenen Inlineskates, Rollschuhen oder Rollern teilnahmen. Großen Anklang fanden die vielseitigen Schaukeln und das Drehkarussell, welche von vielen Kindern immer zu Mehreren genutzt werden können.

Bis zum Zeitpunkt der Beiratssitzung war der Rasen noch nicht „angegangen“ – dieser muss vollständig angewachsen sein, bevor er betreten werden kann. Dieser Umstand hat zur Folge, dass während und im Anschluss an die Eröffnung noch einige Grünflächen mit Bauzäunen abgesperrt sind.

Sachstand der Fördermaßnahme Spielplatz „Wilhelm-Waterstrat-Weg“

Torsten Kärlin, Sanierungsträgerin Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH (kurz TRAVE), berichtet, dass sich die Freigabe und Eröffnung des Spielplatzes „Wilhelm-Waterstrat-Weg“ zeitlich verschiebt, da auch hier der Rasen erst angewachsen sein muss.

Ein Mitglied begrüßt, dass der Fußweg Wilhelm-Waterstrat-Weg mittlerweile wieder begehbar ist. Sie macht darauf aufmerksam, dass sich am Wegesrand auf Höhe des Feuchtraums eine nicht funktionstüchtige Bank befindet.

Sachstand Rahmenplanung "Neue Mitte" Moisling

Herr Kärlin informiert über den aktuellen Stand der städtebaulichen Rahmenplanung. Um die Ergebnisse aus dem städtebaulichen Wettbewerb zu konkretisieren, erarbeitet das beauftragte Planungsbüro zastrow + zastrow einen sogenannten **städtebaulichen Rahmenplan** für die „Neuen Mitte“ Moisling. Die vielfältigen Nutzungen und Funktionen im Projektgebiet werden mit allen Akteur:innen abgestimmt, zahlreiche Detailfragen geklärt und schließlich im Rahmenplan dargestellt. Gerade fand die Beteiligung der verschiedenen Fachbereiche der Hansestadt Lübeck zum Entwurf des Rahmenplans statt. In einem nächsten Schritt wird der Rahmenplan der Bürgerschaft zur Beschlussfassung vorgelegt.

Für das Gebiet der „Neuen Mitte“ läuft parallel ein **Bebauungsplanverfahren**, um die rechtlichen Grundlagen für die Umsetzung zu stellen. Erst wenn der Bebauungsplan genehmigt ist, können die Vorbereitungen für die Bauarbeiten beginnen.

Der **Abriss** des Gebäudes im **Moislinger Mühlenweg 66** (ehem. Penny-Markt) ist als Startschuss für das Projekt „Neue Mitte“ Moisling zu sehen und soll zum Jahresende erfolgen. Die freiwerdende Fläche soll mit Bodenmaterial aufgefüllt werden und dem Stadtteil vorübergehend für gemeinschaftliche Aktionen, z.B. Bepflanzung von Hochbeeten zur Verfügung stehen. Die TRAVE freut sich über Ideen und Anregung zur Nutzung der Freifläche aus dem Stadtteilbeirat. Eine Teilnehmerin möchte in Zusammenarbeit mit dem Quartiersmanagement Ideen entwickeln.

Der geplante **Abriss** des Wohnhochhauses **Hasselbreite 1** verzögert sich, da die Hälfte der leerstehenden Wohnungen vorübergehend für die Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine genutzt werden.

Die TRAVE strebt an, die **Sanierung** der beiden **Wohnhochhäuser** Sterntaler Weg 1-3 und Hasselbreite 2 bis Mitte 2023 abzuschließen.

Die Deutsche Bahn AG strebt weiterhin an, den **Bahnhaltepunkt Moisling** mit dem Fahrplanwechsel, der Mitte Dezember 2023 erfolgt, in Betrieb zu nehmen. Ein Großteil der Parkplätze wird südlich des Bahnhaltepunktes entstehen. Die Zuwegung vom Oberbüssauer

Weg erfolgt auf der Südseite der Bahngleise über eine Rampe und Treppe, auf der Nordseite über eine vorerst provisorische Rampe und Treppe. Die Frage nach der Ausweisung von Ausgleichsflächen für die neu entstehenden Parkplätze wird als Vorschlag für die nächste Tagesordnung aufgenommen.

Ein Mitglied regt an, die **Straße und Brücke Oberbüssauer Weg** für **Lastkraftfahrzeuge** zu sperren. Da verkehrsplanerische Fragestellungen in die Zuständigkeit des Bereichs Stadtgrün und Verkehr der Hansestadt Lübeck fallen, wird das Thema als Vorschlag für die nächste Tagesordnung aufgenommen.

3. Verfügungsfondsansträge

Aktueller Stand Verfügungsfonds: 15.394,89 Euro

Antrag 22-11: 111 Jahre Rot-Weiß-Moisling

Antragsteller: Spielvereinigung Rot-Weiß Moisling von 1911 e.V., Antragssumme: 990,00 Euro

Am 2. Juli 2022 soll ein Jubiläumsfest rund um das Vereinsheim Rot-Weiß-Moisling stattfinden. Das Fest soll den Bewohner:innen in Moisling ermöglichen nach der Corona-Pandemie wieder zusammenzukommen. In diesem Rahmen sind unterschiedliche Aktivitäten geplant, wofür ein Zelt benötigt wird. Dieses soll dem Stadtteil weiterhin zur Verfügung stehen und kann bei Bedarf ausgeliehen werden.

Abstimmung: 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

Antrag 22-12: Trommeln verbindet

Antragsteller: Privatperson, Antragssumme: 2.400,00 Euro

Da der Antragsteller nicht anwesend ist, wird die Abstimmung auf die August-Sitzung vertagt.

5. Verschiedenes und Termine

Bankautomaten in Moisling

Seit der erneuten Sprengung des Bankautomats der Deutschen Bank Mitte Juni 2022 steht die Selbstbedienungs-Stelle im Oberbüssauer Weg vorübergehend nicht zur Verfügung. Ein Teilnehmer kritisiert die unzureichende Versorgung mit Geldautomaten im Stadtteil. Er weist zudem darauf hin, dass alle drei Banken keine persönliche Servicestellen im Stadtteil mehr vorhalten – nur die Volksbank Lübeck eG bietet persönliche Beratungen nach vorheriger Terminvereinbarung an. Gerade ältere Bewohner:innen, die kein Online-Banking nutzen, sind auf dieses Service-Angebot angewiesen. Die Situation der Bankfilialen in Moisling wird als Themenvorschlag für die nächste Tagesordnung aufgenommen. Herr Tietz bemüht sich um einen Gesprächstermin mit Vertreter:innen der Volksbank Lübeck eG vor der nächsten Sitzung des Beirats im August.

In diesem Zusammenhang wird auch thematisiert, dass Jugendliche den bislang uneingeschränkt zugänglichen Selbstbedienungs-Bereich der Deutschen Bank als Aufenthaltsort nutzen. Dies wird als Hinweis dafür gesehen, dass nicht genug Aufenthaltsräume für Jugendliche im Stadtteil vorhanden sind. Dieser Umstand sollte unbedingt bei den Planungen der „Neuen Mitte“ Moisling berücksichtigt werden.

Richtfest für das Wohngebäude Schneewittchenweg 3-5

Am 3. Juni fand das Richtfest für den zentral im Stadtteil gelegenen Neubau eines Gebäudes mit 31 Wohnungen für Menschen mit Behinderung einschließlich Gemeinschaftsräumen statt. Das Projekt ist öffentlich gefördert und wird von der Marli GmbH betrieben. Bauherrin und

Vermieterin ist die TRAVE. Die Leitung der zukünftigen Einrichtung ist bestrebt, die Räumlichkeiten nach außen in den Stadtteil zu öffnen.

Kunst am Bau in Moisling

Die TRAVE plant aktuelle keine Einbindung von Kunstobjekten an Neu- oder Sanierungsbauten. Die Teilnehmenden regen „Kunst am Bau“-Projekte für den zukünftigen Bahnhofpunkt Moisling, die „Neue Mitte“ Moisling oder innerhalb des Sanierungsgebiets an. Das Thema wird als Vorschlag für die nächste Tagesordnung aufgenommen.

Leihangebot für Spiele und Instrumente aus Arbeitsgelegenheiten der Fortbildungsakademie der Wirtschaft

Christoph Schwarz stellt die Arbeit der Fortbildungsakademie der Wirtschaft (kurz FAW) vor. Die FAW bereitet Jugendliche und Erwachsene gezielt auf die Anforderungen des Arbeitsmarktes vor. Im Rahmen dessen fertigen die Teilnehmenden unter fachlicher Anleitung Mitmach-Experimente, Schlag-, Rhythmus-, Saiten-, und Blasinstrumente sowie Möbel, Wohnaccessoires und Skulpturen an. Diese können kostenlos als Leihgabe zur Verfügung gestellt werden. Eine Übersicht über die Leihangebote wird dem Protokoll angehängt.

Termine im Stadtteil

- Abschlusskonzert von Kindern und Jugendlichen im Rahmen des Verfügungsfonds-Projekts „Musik für alle“ am Donnerstag, **30.06.2022**, 17 Uhr im Freizeitzentrum Moisling
- Naturbeobachtungen im Obst-Biotop an der Trave am Mittwoch, **27.07.2022**, Travewiese Moislinger Baum, kostenfrei, nähere Informationen auf der Webseite von Hanse-Obst e.V.: <https://www.hanse-obst.de/events/>
- Große Pflanzaktion der Wichernkirche mit Jugendlichen am Donnerstag, **04.08.2022**, 10 Uhr, im Freiraum der Wichern-Kirche, Andersenring 29. Die Aktion wird über den Verfügungsfonds gefördert. Nähere Informationen: <https://soziale-stadt-moisling.de/2022/06/30/grosse-pflanzaktion-mit-jugendlichen-am-4-august/>
- Das Moislinger Hoffest findet von Donnerstag, **18. bis Sonntag, 21.08.2022** mit Bauern- und Handwerkermarkt sowie einem Feuerwerk statt. Der Verfügungsfondsantrag „Laternenumzug“ wird dafür umgewidmet.

Vorschläge für die Tagesordnung

- Kunst am Bau
- Ruhender und fließender Verkehr auf der Brücke Oberbüssauer Weg
- Ausgleichsflächen für den Bau des Solarthermieparks und von Parkplätzen für den Bahnhofpunkt Moisling
- Angebot an Bankautomaten im Stadtteil

**Die nächste Beiratssitzung findet am Donnerstag, 18. August 2022 um 18.30 Uhr statt.
Der Ort der Veranstaltung wird rechtzeitig bekannt gegeben.**