

Protokoll der 32. Sitzung des Stadtteilbeirats Moisling

am Donnerstag, 18. August 2022, 18:30 – 20:30 Uhr

Sitzungsort: Vereinsheim Rot-Weiß-Moisling, Brüder-Grimm-Ring 4b

Teilnehmende: insgesamt 24 Personen, davon 12 stimmberechtigte Mitglieder des Bereits

1. Anwesenheit, Protokoll und Tagesordnung

Die Beiratsvorsitzenden Michael Tietz und Pastor Christian Gauer eröffnen die 32. Beiratssitzung. Es sind 12 stimmberechtigte Personen und damit mehr als 50 Prozent der stimmberechtigten Mitglieder anwesend. Der Stadtteilbeirat ist beschlussfähig.

Die Tagesordnung wird vorgestellt:

Zeit	Thema	Inhalte
18:30	TOP 1 Anwesenheit, Protokoll, TO	<ul style="list-style-type: none"> Hygienehinweise Beschluss der Tagesordnung Genehmigung Protokoll
18:40	TOP 2 Sozialer Zusammenhalt	<ul style="list-style-type: none"> Einweihung Spielplatz „Wilhelm-Waterstrat-Weg“ Sachstand „Neue Mitte“ Moisling
18:50	TOP 3 Verfügungsfonds	Aktueller Stand Verfügungsfonds: 16.874,86 Euro <ul style="list-style-type: none"> 22-12 Trommeln verbindet 22-13 Entenhausen 22-14 50 Jahre Schützenverein 22-15 Jugend singt 22-16 Moislinger Dorfteich 22-17 Festzelt Schützenverein
19:30	TOP 4 Verschiedenes und Termine	Neuigkeiten und Termine im Stadtteil

Es gibt keine Anmerkungen zum Protokoll der letzten Sitzung vom 23. Juni 2022. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

2. Sozialer Zusammenhalt

Einweihung Spielplatzes „Wilhelm-Waterstrat-Weg“

Karina Meißner, Quartiersmanagement lädt zur Eröffnung des Spielplatzes „Wilhelm-Waterstrat-Weg“ am Mittwoch, den 31. August 2022 um 9 Uhr ein. Zusammen mit Bausenatorin Joanna Hagen, Vertreter:innen der Bereiche Stadtgrün und Verkehr sowie Stadtplanung und Bauordnung, des beauftragten Planungsbüros und Kindern der Kita St. Franziskus werden die neugepflanzten Obstbäume und Beerensträucher gemeinsam gegossen. Für die musikalische Begleitung sorgt Holger Mantey. Bei einem gemeinsamen

Rundgang über die Obstwiese können alle Interessierten die neugepflanzten Apfel-, Birnen-, Pflaumen- und Beerensorten kennenlernen. Im Rahmen des Technikunterrichts fertigte eine Schulkasse der Heinrich-Mann-Schule Holzschilder der Obstsorten an, die bald die Bäume zieren.

Eine Teilnehmerin macht darauf aufmerksam, dass sich am Wegesrand auf Höhe des Feuchtraums eine nicht funktionstüchtige Bank befindet. Dieser Schaden wird noch behoben und eine Bank zeitnah wieder eingesetzt.

Sachstand Rahmenplanung "Neue Mitte" Moisling

Der **Abriss** des Gebäudes im **Moislinger Mühlenweg 66** (ehem. Penny-Markt) soll zum Jahresende erfolgen. Die freiwerdende Fläche soll mit Bodenmaterial aufgefüllt werden und dem Stadtteil im Anschluss vorübergehend für gemeinschaftliche Aktionen zur Verfügung stehen.

Offen ist, wie:

- a) der kurzfristig anstehende Abriss gefeiert werden kann und
- b) im Anschluss die Fläche dem Stadtteil zugänglich gemacht und genutzt werden kann. Zu bedenken ist, dass die Fläche vorerst im Eigentum der Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbh (kurz TRAVE) verbleibt. Die Verkehrssicherungspflicht obliegt damit der TRAVE.

Im Kreis der Teilnehmenden werden erste Ideen wie z.B. eine Abrissparty mit Feuerschalen, Stockbrot und Feuershowkünstler:in gesammelt. In einer **Arbeitsgruppe** sollen diese Ideen vertieft werden. Aus dem Kreis des Beirats melden sich vier Interessierte zur Mitarbeit an der Arbeitsgruppe. Diese trifft sich Donnerstag, den 8. September 2022 um 15 Uhr im Soziale-Stadt-Büro.

Kunst am Bau und im öffentlichen Raum in Moisling

Die Teilnehmenden regten in der letzten Beiratssitzung „Kunst am Bau“-Projekte für den zukünftigen Bahnhofspunkt Moisling, die „Neue Mitte“ Moisling oder innerhalb des Sanierungsgebiets an.

Herr Selk teilt mit, dass es grundsätzlich die Möglichkeit gebe, im Rahmen der Städtebauförderung Kunst am Bau oder im öffentlichen Raum zu realisieren. Derartige Maßnahmen wären förderfähig. Allerdings müsste diese Zielsetzung innerhalb der Stadtverwaltung abgestimmt und im fortzuschreibenden Integrierten Entwicklungskonzept als Einzelmaßnahme abgebildet werden.

Der Beirat fasst den Beschluss, die Realisierung von Kunst am Bau und im öffentlichen Raum im Rahmen des Städtebauförderungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt in Moisling zu verfolgen. Er regt die Aufnahme einer entsprechenden Einzelmaßnahme in das Integrierte Entwicklungskonzept für Moisling an.

Abstimmung: 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen

3. Verfügungsfondsansträge

Aktueller Stand Verfügungsfonds: 16.874,86 Euro

Antrag 22-12: Trommeln verbindet

Antragsteller: Privatperson, Antragssumme: 2.400,00 Euro

Da der Antragsteller erneut nicht anwesend ist, wird das Geld dem Verfügungsfonds zurückgeführt.

Antrag 22-13: Entenhausen

Antragsteller: Hanse-Obst e.V., Antragssumme: 2.400,00 Euro

In einem Workshop sollen ein schwimmendes Entenhaus und ein mardersicherer Stall für das Obst-Biotop „Moislinger Baum“ gebaut werden. Das Entenhaus wird in einem Teich auf dem Gelände zu Wasser gelassen – und nicht in der Trave. Langhalsige Laufenten sollen für Kinder und Jugendliche eine neue Attraktion darstellen.

Abstimmung: 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Antrag 22-14: 50 Jahre Schützenverein

Antragsteller: Schützenverein Moisling e.V. von 1971, Antragssumme: 2.500,00 Euro

Der Verein feiert sein 50. Schützenfest. Als besondere Kinderattraktionen sollen Prinzessin Elsa und Spidermann auftreten. Ergänzend wird eine schottische Duddelsackgruppe den Umzug begleiten. Das Schützenfest ist öffentlich und eine wesentliche Attraktion im Stadtteil.

Abstimmung: 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Antrag 22-15: Moislinger Jugend singt

Antragsteller: Privatperson, Antragssumme: 2.190,00 Euro

Kinder und Jugendliche fragen nach, ihre Lieblingssongs singen zu können. Sie können in sieben Wochen ihre Lieblingssongs selbst interpretieren und teilweise selbst mit einem Instrument begleiten.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Antrag 22-16 Moislinger Dorfteich

Antragsteller: AGIL Antigraffiti-Initiative Lübeck e.V., Antragssumme: 2.220,00 Euro

Die Geschichte des alten Dorfes mit dem Dorfteich soll künstlerisch auf dem Elektrokasten dargestellt werden, um sich noch einmal an die Historie zu vergegenwärtigen. Aus dem Kreis des Beirats wird angeregt, auch die ehemalige Synagoge Moislings mit in das Motiv aufzunehmen.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Antrag 22-17 Festzelt Schützenverein

Antragsteller: Schützenverein Moisling e.V. von 1971, Antragssumme: 4.000,00 Euro

Der Verein feiert sein 50. Jubiläumsschützenfest. Um mit der Moislinger Bevölkerung, befreundeten Vereinen und Umgebung gebührend zu feiern, wird kurzfristig ein Festzelt benötigt. Die Mietlage wurde in diesem Jahr durch die Corona-Pandemie erschwert. Die besonderen Gründe für die Höhe des Projektzuschusses sind im Antrag dargelegt.

Abstimmung: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

Es verbleiben mit Rückflüssen nach Projekt-Abrechnungen noch 3.686,96 Euro im Verfügungsfonds.

5. Verschiedenes und Termine

Bericht über das naturpädagogische Projekt der Wichern-Kirche

Pastor Gauer berichtet von der gemeinsamen Pflanzaktion, die von der Gemeinnützigen Sparkassenstiftung und Mittel aus dem Verfügungsfonds gefördert wurde. Acht Jugendliche

tauschten gemeinsam mit der Firma Aeschliemann den Boden aus, pflanzten Ramblerrosen an einem selbstgebauten Rankgitter und legten eine Zierquittenhecke an. Ziel der Jugendlichen ist es, ihren eigenen Beitrag zur Nachhaltigkeit mit bienenfreundlichen Pflanzen im Stadtteil zu leisten.

Ausgleichsflächen bei den anstehenden Bauvorhaben Solarpark und Erschließungsflächen für den Bahnhofsteil Moisling (Moisling Süd)

Ein Beiratsmitglied hat auf der vergangenen Sitzung angefragt, ob es Ausgleichsflächen für die Planungs-/Bauvorhaben südlich der Bahngleise geben wird. Herr Selk macht darauf aufmerksam, dass beide Bauvorhaben außerhalb des Bereichs der Städtebauförderung liegen und die anwesenden Vertreter:innen der Verwaltung nicht in die Planungen involviert sind. Allgemein gilt, dass bei Planungsverfahren die entstehenden Eingriffe in Natur und Umwelt geprüft werden. Diese Eingriffe werden gegeneinander abgewogen und es erfolgen in der Regel Ausgleichsmaßnahmen, die abhängig vom Umfang des Eingriffs im Bebauungsplan festgesetzt werden.

Für beide Bauvorhaben laufen aktuell Bebauungsplanverfahren: Bebauungsplan 21.08.00 – Moisling Süd / Infrastruktur Bahnhofsteil östlich des Oberbüssauer Wegs und Bebauungsplan 21.09.00 Moisling Süd / Solarpark westlich des Oberbüssauer Wegs. Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wurden beide Verfahren im Laufe des Jahres 2022 zur öffentlichen Einsicht ausgelegt (digital bzw. vor-Ort im i-Punkt, Mühlendamm 12). Während der öffentlichen Auslegung können Interessierte Anregungen und Stellungnahmen zu der Planung abgeben. Eine weitere förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgt für den Bebauungsplan 21.09.00 Moisling Süd / Solarpark voraussichtlich im Oktober 2022 für den Bebauungsplan 21.08.00 Moisling Süd / Infrastruktur Bahnhofsteil im zeitlichen Anschluss. Interessierte sind herzlich eingeladen, den Ort der Auslegung aufzusuchen. Die Unterlagen von Bebauungsplänen können auch digital eingesehen werden:

<https://www.luebeck.de/de/stadtentwicklung/stadtplanung/bauleitplanung/bebauungsplaene-im-verfahren.html>

Themen und Anliegen außerhalb des Bereichs der Städtebauförderung

Anliegen und Fragen, die keinen Bezug zu Maßnahmen des Städtebauförderprogramms „Sozialer Zusammenhalt“ in Moisling haben (siehe dazu IEK von 2016), können die Bewohner*innen Moislings auf folgenden Wegen an die zuständigen Fachbereiche der Hansestadt Lübeck herantragen:

Für **verkehrliche Anliegen** ist das **Ordnungsamt** der Hansestadt Lübeck (Webseite: <https://www.luebeck.de/de/rathaus/verwaltung/ordnungsamt/index.html>) zuständig. Es ist unter der allgemeinen Behördenrufnummer 0451 115 und per E-Mail an ordnungsamt@luebeck.de erreichbar.

Sollten Schäden oder Missstände im Stadtteil entdeckt werden, wie z.B. eine defekte Straßenlaterne, ein lockerer Ast an einem Baum oder Löcher im Straßenbereich, so können diese über den **Schadensmelder** der Hansestadt Lübeck gemeldet werden. Der Schadensmelder ist auf der Webseite

<https://www.luebeck.de/de/rathaus/verwaltung/stadtgruen-und-verkehr/helfen-sie-mit/index.html>

oder auf der [Startseite des Quartiersmanagements](#) zu finden.

Folgende Themen/Fragen werden von Beiratsmitgliedern vorgebracht:

- Fahrradweg Moislinger Baum in Richtung Moislinger Allee: Teilnehmende berichten über den schlechten Zustand des einseitig geführten Fahrradweges. Sie möchten wissen, ob in naher Zukunft Instandsetzungsmaßnahmen geplant sind.

Rückmeldung im Nachgang zur Beiratssitzung: Dem Bereich Stadtgrün und Verkehr ist der Zustand des Geh- und Radwegs Moislinger Berg / Moislinger Baum bekannt. Im Rahmen der gesamtstädtischen Erhaltungsstrategie wurde der Weg befahren, sein Zustand mit der Note 4 bewertet (gem. Schulnoten-Ranking von 1-5) und eine hohe Priorität für eine Sanierung festgehalten. Eine Sanierung inkl. Verbesserung der Führung des Radverkehrs im Knotenpunkt Moislinger Baum / Moislinger Allee / Buntekuhweg / Hamburger Str. wird ab 2023 angestrebt, ist allerdings abhängig von zahlreichen weiteren Sanierungsmaßnahmen von Geh- und Radwegen, die im Stadtgebiet erforderlich und durchzuführen sind.

- Änderung der Radwegführung im Moislinger Mühlenweg: Im Zuge der Instandsetzungsmaßnahmen der Straße Moislinger Mühlenweg sind die bisherigen, auf dem Fußweg geführten Radwege entfallen. Gefragt wird, ob noch Radwege ergänzt werden.

Rückmeldung im Nachgang zur Beiratssitzung: Nach vorliegendem Kenntnisstand ist keine (bauliche) Ausweisung von Radwegen auf dem Gehweg vorgesehen.

- Instandsetzung Brücke Oberbüssauer Weg: Die Instandsetzung der Brücke wird in Hinblick auf die anstehenden Baumaßnahmen zum Bahnhofsteilpunkt von den Beteiligten begrüßt. Auch die Fußgängerunterführung am Wilhelm-Waterstrat-Weg wurde saniert. Ein Mitglied erkundigt sich, ob eine Beleuchtung noch ergänzt wird.

Rückmeldung im Nachgang zur Beiratssitzung: Nach vorliegendem Kenntnisstand ist eine Beleuchtung der Unterführung vorgesehen, spätestens im Zuge der verkehrlichen Anbindung des Bahnhofsteilpunktes.

- Befahrung des Sandwegs in der Kleingartenanlage Märchentäl: Auf dem Sandweg fahren vermehrt Autos z.T. mit mangelnder Rücksicht auf Fußgänger:innen direkt in den Auenwald hinein.

Für verkehrliche Anliegen ist das Ordnungsamt der Hansestadt Lübeck zuständig – es wird darum gebeten, direkten Kontakt aufzunehmen (s.o.).

- Halteverbot auf der Straße und Brücke Oberbüssauer Weg: Im allgemeinen Wohngebiet ist ein regelmäßiges Parken von LKW-Fahrzeugen grundsätzlich nicht erlaubt. Allerdings ist dem Ordnungsamt die Regelmäßigkeit des Park-Verstoßes nachzuweisen.

Für verkehrliche Anliegen ist das Ordnungsamt der Hansestadt Lübeck zuständig – es wird darum gebeten, direkten Kontakt aufzunehmen (s.o.).

- Filiale der Deutschen Bank: Die Selbstbedienungs-Stelle im Oberbüssauer Weg 4 ist dauerhaft geschlossen. Die Geschäftsstelle der Volksbank ist noch einen Tag die Woche vor Ort besetzt. Jedoch sei eine vorherige Terminvereinbarung nötig.

Termine im Stadtteil

- Herr Egelder verweist auf anstehende Führungen:

Jeden letzten Mittwoch im Monat:

- 15 Uhr über das Gelände des Interkulturellen Treffs Moislinger Baum. Eingangstor Travebrücke
- 18 Uhr über das Gelände des zukünftigen Wiesentalviertels. Treffpunkt an der Keimzelle (Zwischen den Containern).

Vorschläge für die Tagesordnung

- Radwege im Gebiet der „Neuen Mitte“ Moisling

Die nächste Beiratssitzung findet am Donnerstag, 17. November 2022 um 18.30 Uhr statt. Der Ort der Veranstaltung wird rechtzeitig bekannt gegeben.