



Beirat Moisling

mit Workshop Verstetigung
20. November 2025

TOP 1

Begrüßung und Einstieg



Tagesordnung 17:30–20:30 Uhr

TOP 1: Begrüßung und Einstieg

TOP 2: Beirat

- Anwesenheit, Protokoll
- Maßnahmen der Städtebauförderung: Ordnungsmaßnahmen
- Verfügungsfonds (Feststellung Beschlussfähigkeit, Aktueller Stand, Eingegangene Anträge)
- Termine im Stadtteil

TOP 3: Einstieg: Warum Verstetigung?

- Was wurde seit 2016 erreicht?
- Übersicht über Bausteine und Produkte des Quartiersmanagements
- Information über Rahmenbedingungen
- Direkte Verständnisfragen zur Verstetigung

TOP 4: Arbeitsphase

- Gruppenarbeit: Welche Bausteine sollen im Sinne der Verstetigung weiterbearbeitet werden?

TOP 5: Schlussfolgerungen, Ausblick und Abschluss



TOP 2

Beirat Moisling





Städtebauförderung

Laufende Maßnahmen und Rahmenbedingungen

Stadtteilbeirat, 25.09.2025



Ordnungsmaßnahmen in der „Neuen Mitte“



- Abriss des leerstehenden Gebäudes Moislinger Mühlenweg 60-64
- Baureifmachung des Grundstücks für Neubebauung
- Stellplatzanlage bleibt (zunächst) in Nutzung
- Abriss voraussichtlich Ende November
- in 2026:
Abriss des Garagenhofs und des Gebäudes Hasselbreite 2-6

Verfügungsfonds

Nr.	Titel	Antragsteller:in	Kofinan- zierung	von 13.480,19 €
15	Kleine Geschenke selber machen beim Winterzauber Moisling	Privatperson	-	682,30 €
16	Gemütliches Beisammensein beim Winterzauber Moisling	Privatperson	-	359,56 €
17	Sitzgelegenheiten für Weihnachtsmarkt auf dem Hinterhof in Moisling	Schützenverein Moisling	✓	2.500,00 €

Verfügungsfonds

Nr.	Titel	Antragsteller:in	Kofinan- zierung	von 13.480,19 €
15	Kleine Geschenke selber machen beim Winterzauber Moisling	Privatperson	-	682,30 €
16	Gemütliches Beisammensein beim Winterzauber Moisling	Privatperson	-	359,56 €
17	Sitzgelegenheiten für Weihnachtsmarkt auf dem Hinterhof in Moisling	Schützenverein Moisling	✓	2.500,00 €
				9.938,33 €

Termine im Stadtteil

NOVEMBER 2025

- Freitag, 21. November, 19 Uhr,
Laternenenumzug der
Siedlergemeinschaft Moisling, Aldi-
Parkplatz
- Mittwoch, 26. November, von 14–16
Uhr, Gemütliches Winterbasteln,
Familien-Kiste
- Samstag, 29. November, 14–17 Uhr, 3.
Moislinger Winterzauber, Übergangs-
Platz



Termine im Stadtteil

DEZEMBER 2025

- Sonntag, 7. Dezember, 15-18 Uhr, Familienspiele, Gemeindehaus der Wichernkirche
- Mittwoch, 10. Dezember, Eltern-Café von Campus Moisling, 8:45 Uhr
Thema Medien und 15 Uhr

JANUAR 2026

- Samstag, 17. Januar, 20:11 Uhr Abendveranstaltung von LKG Rut-Wiess, Gemeinschaftshaus, Eulenspiegelweg 11

MONATLICH:

- Vorlesestunde für Kinder und Handarbeitstreff, Stadtteilbibliothek Moisling, Bekanntgabe der Termine in der Stadtbibliothek und über Stadtbibliotheks-Newsletter

Nächste Beiratssitzung



Beirat Moisling

- Donnerstag, 16. April 2026, 18:30 Uhr
- Frist Verfügungsfonds: 5. April 2026

TOP 3

Einstieg: Warum Verstetigung?



Was wurde seit 2016 erreicht? – Schätzquiz mit Handzeichen

1. Wie viele VF-Anträge wurden bislang gestellt?

Weniger oder mehr als 100?



Was wurde seit 2016 erreicht? – Schätzquiz mit Handzeichen

2. Zu wie vielen Beiratssitzungen haben wir uns einschließlich heute getroffen?

Weniger oder mehr als 30?

Was wurde seit 2016 erreicht? – Schätzquiz mit Handzeichen

3. Wie viele Spatenstiche und Eröffnungsfeiern haben wir gefeiert?

6 oder 8?



Was wurde seit 2016 erreicht? – Schätzquiz mit Handzeichen

4. Wie viele Wettbewerbsverfahren sind gelaufen?

3 oder 4?



Was wurde seit 2016 erreicht? – Schätzquiz mit Handzeichen

5. Wie viele Moislinger Winterzauber haben wir bislang gemeinsam organisiert?

2 oder 3?



„Weiche Maßnahmen“: Bausteine des Quartiersmanagements (2016-2026)

Öffentlichkeitsarbeit

- Newsletter (digital)
- Stadtteilzeitung (gedruckt)
- Logo „Moisling wir sind bunt“
- Webseite www.soziale-stadt-moisling.de
- Facebook-Auftritt
- Stadtteilschaufester
- Plakate, Banner, Flyer zu Maßnahmen der StBauF
- Spatenstiche und Eröffnungen von Maßnahmen der StBauF

Beteiligung

- Beirat
- Verfügungsfonds
- Bürgerbeteiligung zu Maßnahmen der StBauF
- Informationen über Baufortschritte
- Soziale-Stadt-Büro
- Offene Tür / Vermitteln und Beraten

Aktivierung

- Redaktionsgruppe
- AG Übergangs-Platz
- Moislinger Winterzauber
- Mitmach-Zirkus für Kinder
- Mitmach-Aktionen bei Festen
- Infostände bei Festen
- Raumüberlassung für Angebote
- Übersicht verfügbare Räume im Stadtteil

Rahmenbedingungen der Städtebauförderung?



STÄDTEBAU- FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden

- Gesamtmaßnahme Moisling wird nicht beendet, sondern fortgeführt!
- Laufender städtebaulicher Sanierungsprozess
- Bauliche Umsetzung von Fördermaßnahmen
- Fokus: Umgestaltung der „Neuen Mitte“
- Perspektive / Förderkulisse: 15 Jahre, bis max. 2039
- Finanzierungsvorbehalt

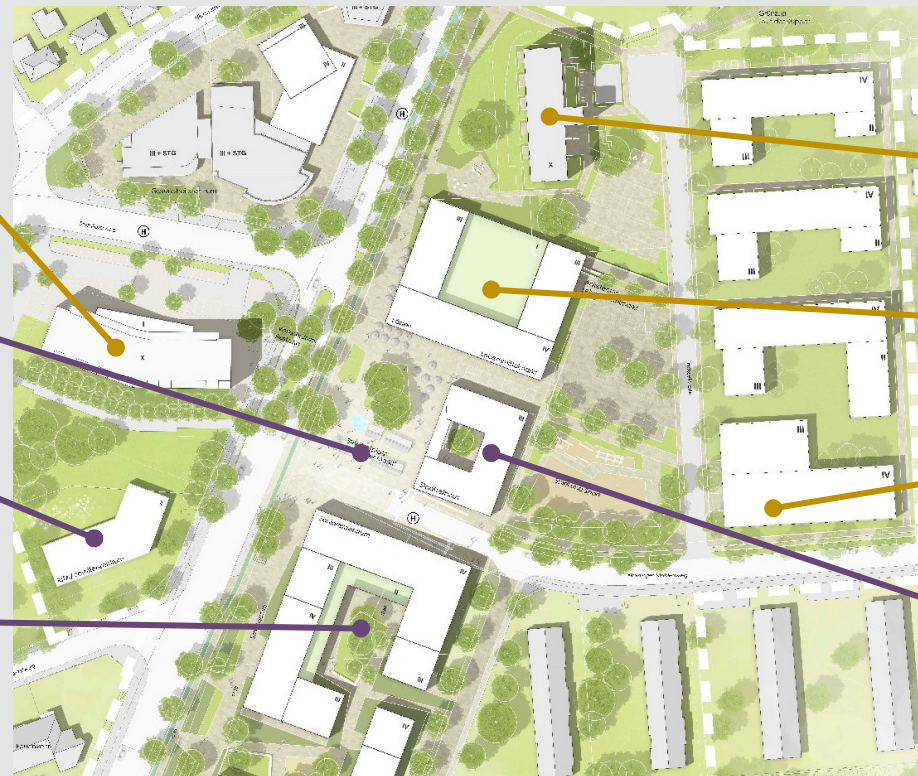
Fokus auf die „Neue Mitte“: Laufende Maßnahmen

Wohngebäude Sterntalerweg 1-3:
Sanierung abgeschlossen

Stadtteilplatz:
Objektplanung in 2026

Kita & Familienzentrum:
Baustart 2026

Senior:inneneinrichtung:
Planungsprozess gestartet



Wohngebäude Hasselbreite 3:
Sanierung abgeschlossen

Wohn- und Geschäftsgebäude:
Baustart vsl. 2026

Quartiersgarage:
Baustart vsl. 2026

Stadtteilhaus:
Objektplanung in 2026

Veränderungen in der Städtebauförderung (ab 01.01.2026)



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden

- Geänderte Fördertatbestände in den Städtebauförderungsrichtlinien:
 - Quartiersmanagement (Verpflichtung zur Durchführung entfällt)
 - Öffentlichkeitsarbeit – wie z.B. Stadtteilzeitung, Flyer, Homepage, Plakate (keine Förderfähigkeit)
 - Verfügungsfonds (geänderte Förderbedingungen)
- Auswirkungen auf den kommunalen Haushalt / kommunale Finanzlage
- **Beendigung Quartiersmanagement und Neuausrichtung von Information, Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit**

„Übergangsjahr“ 2026



STÄDTEBAU- FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden

- Fortführung von Quartiersmanagement, Verfügungsfonds sowie Formaten der Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit in reduzierter Form (50%)
 - 2 bis 3 Beiratssitzungen
 - Verfügungsfonds = 15.000 €
 - Reduzierung Quartiersmanagement
 - Schließung Soziale-Stadt-Büro
 - 2 Ausgaben Stadtteilzeitung
- Durchführung eines Verstetigungsprozesses im Stadtteil
- Workshop im Beirat am 20.11.2025
- Perspektive und Überführung von Projekten, Strukturen und Formaten



Neuausrichtung der Information und Beteiligung

Öffentlichkeitsarbeit

- Newsletter (digital)
- Stadtteilzeitung (gedruckt)
- Logo „Moisling wir sind bunt“
- Webseite www.soziale-stadt-moisling.de
- Facebook-Auftritt
- Stadtteilschaukasten
- Plakate, Banner, Flyer zu Maßnahmen der StBauF
- Spatenstiche und Eröffnungen von Maßnahmen der StBauF

Beteiligung

- Beirat
- Verfügungsfonds
- Bürgerbeteiligung zu Maßnahmen der StBauF
- Informationen über Baufortschritte
- Soziale-Stadt-Büro
- Offene Tür / Vermitteln und Beraten

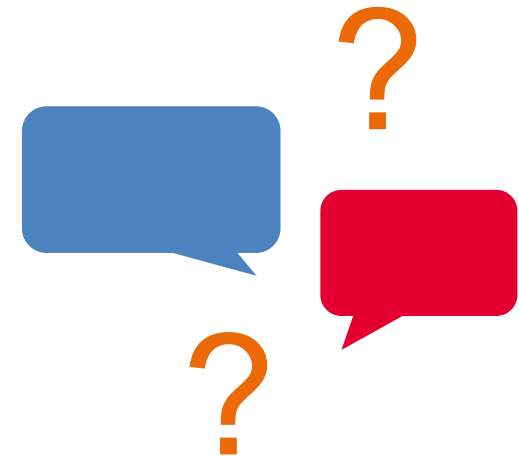
Aktivierung

- Redaktionsgruppe
- AG Übergangs-Platz
- Moislinger Winterzauber
- Mitmach-Zirkus für Kinder
- Mitmach-Aktionen bei Festen
- Infostände bei Festen
- Raumüberlassung für Angebote
- Übersicht verfügbare Räume im Stadtteil

- Es wird weiterhin Beteiligungs- und Informationsangebote zu baulichen Fördermaßnahmen geben!
 - Entwurfspräsentationen
 - Tag der Städtebauförderung
 - Baustellenführung
 - Eröffnungsveranstaltungen
 - Teilnahme an Stadtteilrunden
 - Stadtteilkonferenz
- Informationen auf www.luebeck.de

Direkte Verständnisfragen zur Verstetigung

- Was ist unklar?
- Welche Informationen fehlen Ihnen?




TOP 4

Arbeitsphase

Welche Bausteine sollen im Sinne der Verstetigung weiterbearbeitet werden?

- **Stellwandabfrage mit Punkten:** Welche Bausteine des QM schätzen Sie und sollen fortgeführt werden?

Bearbeitung der Bausteine in Kleingruppen

Dieser Baustein soll fortgeführt werden		
1. Name des Bausteins:		
<div></div>		
2. Warum wollen wir den Baustein fortführen? Was sind die Ziele?		
<div></div>		
3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?	4. In welcher Form und Umfang?	
<div></div>	<div></div>	
5. Was müssen wir dafür tun?	6. Wen müssen wir einbinden?	
<div></div>	<div></div>	
7. Welche Unterstützung benötigen wir?		
<div></div>		
8. Was müssen wir klären?		
<div></div>		
<small>TOLLERORT entwickeln & beteiligen GmbH</small>		<small>www.tollerort-hamburg.de</small>



TOP 5

Schlussfolgerungen, Ausblick und Abschluss

Eindrücke aus den Arbeitsgruppen

- Was wurde intensiver diskutiert?
- Gibt es von Ihrer Seite noch wichtige Aspekte, die Sie ergänzen möchten?



Ausblick

- Wer möchte in der Kern-Verstetigungsgruppe mitwirken?
- Wie geht es weiter?
 - Terminvorschlag: Donnerstag, 22. Januar 2026, 16:30 Uhr, Familien-Kiste

Vielen Dank für Ihr Mitwirken!

