



Beirat Moisling

16. April 2026



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport

Hansestadt LÜBECK



TOLLERORT
entwickeln & beteiligen

TOP 1

Anwesenheit und Tagesordnung



Tagesordnung

TOP 1: Anwesenheit, Tagesordnung

TOP 2: Maßnahmen der Städtebauförderung

- Geplante Maßnahmen in 2026, insb. Neue Mitte Moisling
- Projektvorstellung: Bauvorhaben Kita und Familienzentrum Eulenspiegelweg 23
- Prozess der Verstetigung

TOP 3: Verfügungsfonds

- 26-01 unerwartete Gesellen
- 26-02 Schaukasten
- 26-03 Winterzauber
- 26-04 DJ Schützenfest

TOP 4: Verschiedenes und Termine

- Tag der Städtebauförderung 2026, 8. Mai
- Neuigkeiten Campus Moisling
- Neuigkeiten und Termine im Stadtteil





Maßnahmen der Städtebauförderung

TOP 2

Stadtteilbeirat, 16.04.2026



„Neue Mitte“ Moisling – Baureifmachung von Grundstücken



- Ordnungsmaßnahmen der Städtebauförderung
- Abriss Moislinger Mühlenweg 60-64: abgeschlossen
- Abriss Garagenhof Hasselbreite: Sommer/Herbst 2026
- Abriss Hasselbreite 2-6: Sommer 2026

„Neue Mitte“ Moisling – Planung von Neubauten



Wohngebäude Sterntalerweg 1-3:
Sanierung abgeschlossen

Wohngebäude Hasselbreite 3:
Sanierung abgeschlossen

Stadteilplatz

Wohn- und Geschäftsgebäude

Kita & Familienzentrum

Quartiersgarage

Senior:inneneinrichtung

Stadteilhaus

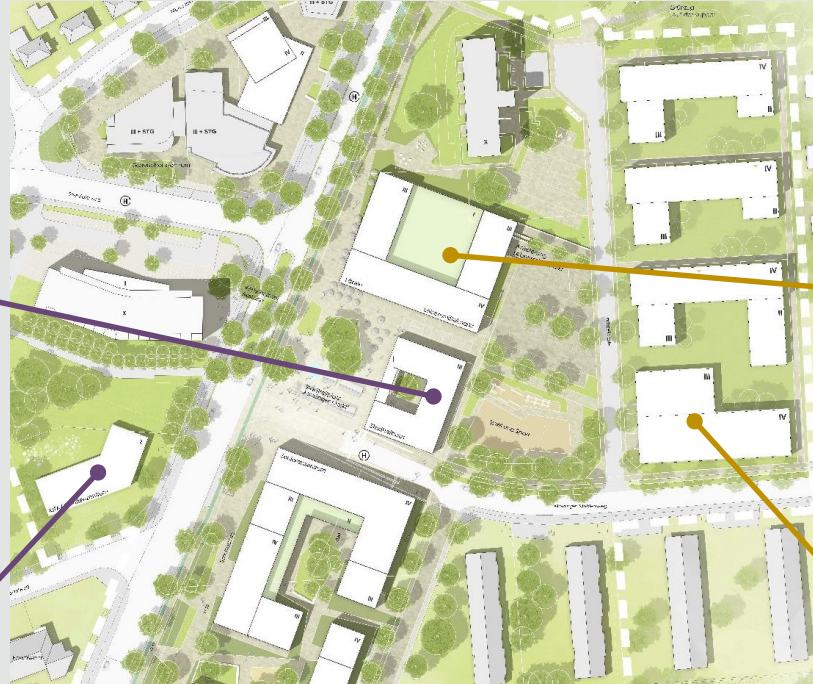
„Neue Mitte“ Moisling – Planung von Neubauten



Stadtteilhaus



Kita & Familienzentrum



Wohn- und Geschäftsgebäude



Quartiersgarage

„Neue Mitte“ Moising – Bebauungsplan



- Bebauungsplan 21.01.00 - Oberbüssauer Weg/Neue Mitte Moising
- Satzungsbeschluss: Bürgerschaft 30.04.2026

Städtebauförderung



STÄDTEBAU- FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden

- Gesamtmaßnahme Moisling wird **nicht beendet**, sondern fortgeführt!
- Förderantrag 2026
- Perspektive / Förderkulisse: 15 Jahre, bis max. 2039
- Finanzierungsvorbehalt
- **Beendigung Quartiersmanagement und Neuausrichtung von Information, Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit**
- **Verstetigungsprozess zur Überführung von Projekten, Strukturen und Formaten**

„Tag der Städtebauförderung“ 2026



- bundesweiter Aktionstag
 - www.tag-der-staedtebaufoerderung.de
 - Aktionen der Hansestadt Lübeck am 8. Mai 2026:
 - Rundgang durch die Beckergrube (Baustellenführung)
 - Information- und Beteiligung „Neugestaltung Schranken“
 - Austausch und Information Neubau Kita „Familien-Kiste“ und „Neue Mitte“
- 14:00 - 16:00 Uhr, Garten Hochhaus Sterntalerweg

Sachstand Verstetigung



Städtebauförderung in Moisling: „weiche“ und „harte“ Maßnahmen

„Weiche“ Maßnahmen

Öffentlichkeitsarbeit

- Newsletter (digital)
- Stadtteilzeitung (gedruckt)
- Logo „Moisling wir sind bunt“
- Webseite www.soziale-stadt-moisling.de
- Facebook-Auftritt
- Stadtteilschaufester
- Plakate, Banner, Flyer zu Maßnahmen der StBauF
- Spatenstiche und Eröffnungen von Maßnahmen der StBauF

Aktivierung

- Redaktionsgruppe
- AG Übergangs-Platz
- Moislinger Winterzauber
- Mitmach-Zirkus für Kinder
- Mitmach-Aktionen bei Festen
- Infostände bei Festen
- Raumüberlassung für Angebote
- Übersicht verfügbare Räume im Stadtteil

Beteiligung

- Beirat
- Verfügungsfonds
- Bürgerbeteiligung zu Maßnahmen der StBauF
- Informationen über Baufortschritte
- Soziale-Stadt-Büro
- Offene Tür / Vermitteln und Beraten

„Harte“ (bauliche) Maßnahmen

Fokus auf die „Neue Mitte“

- Abriss Geschäftszeile, Garagenhof + Wohngebäude Hasselbreite
- KiTa und Familienzentrum Familien-Kiste
- Stadtteilhaus
- Stadtteilplatz
- Aufstellung Bebauungsplan

Fortführung durch die Hansestadt Lübeck ab 2027

Öffentlichkeitsarbeit

- Newsletter (digital)
- Stadtteilzeitung (gedruckt)
- Logo „Moisling wir sind bunt“
- Webseite www.soziale-stadt-moisling.de
- Facebook-Auftritt
- Stadteilschäufester
- Plakate, Banner, Flyer zu Maßnahmen der StBauF*
- Spatenstiche und Eröffnungen von Maßnahmen der StBauF*

Beteiligung

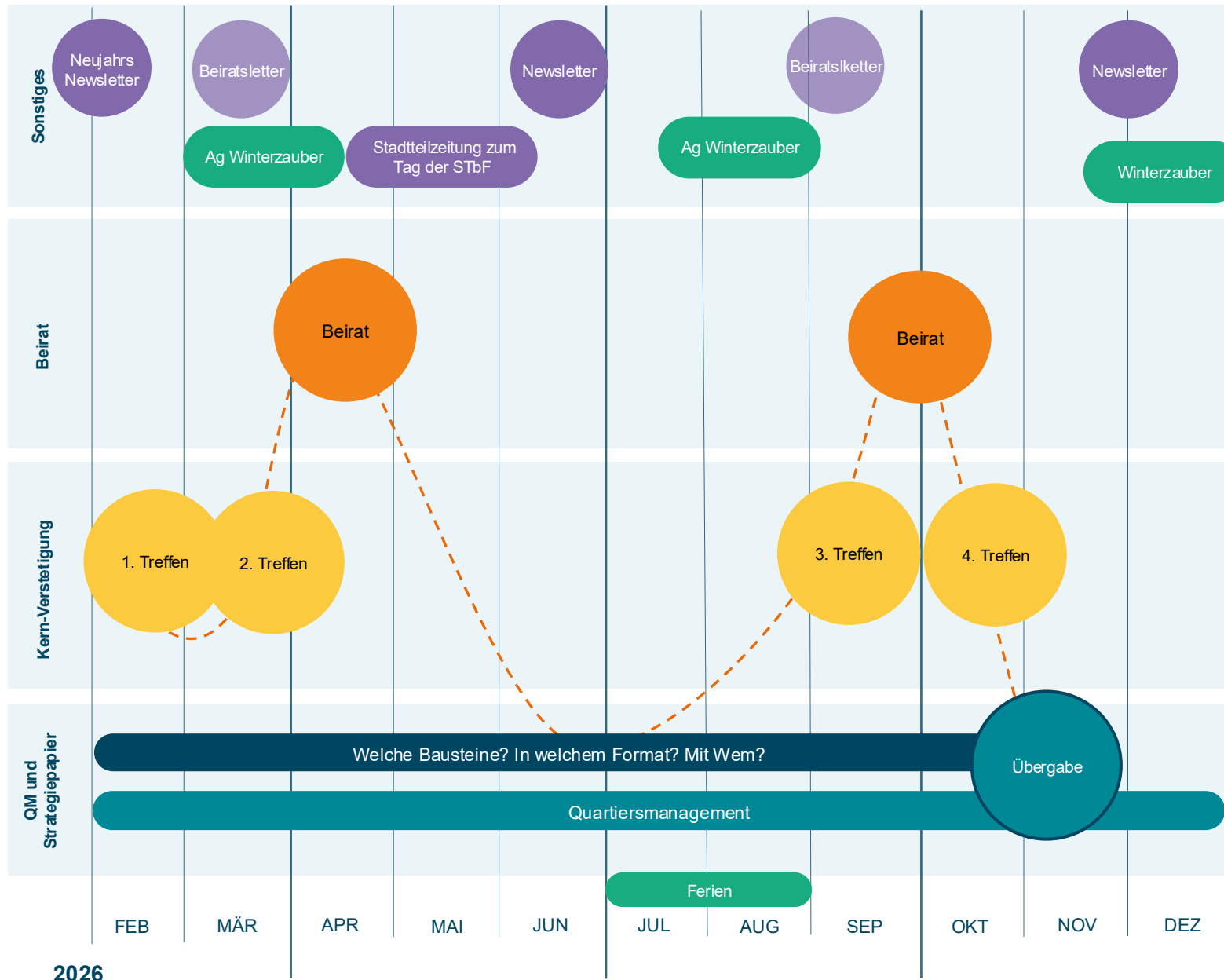
- Beirat
- Verfügungsfonds
- Bürgerbeteiligung zu Maßnahmen der StBauF
- Informationen über Baufortschritte
- Soziale-Stadt-Büro
- Offene Tür / Vermitteln und Beraten

Aktivierung

- Redaktionsgruppe
- AG Übergangs-Platz
- Moislinger Winterzauber
- Mitmach-Zirkus für Kinder
- Mitmach-Aktionen bei Festen
- Infostände bei Festen
- Raumüberlassung für Angebote
- Übersicht verfügbare Räume im Stadtteil

*in reduziertem Umfang

Auf dem Weg der Verstetigung im Jahr 2026



Ergebnisse des bisherigen Prozesses

Welche Bausteine sollen im Sinne der Verstetigung weiterbearbeitet werden?

Dieser Baustein soll fortgeführt werden

1. Name des Bausteins: **Beirat**

2. Warum wollen wir den Baustein fortführen?
Was sind die Ziele?
Demokrat. Teilhabe Netzwerk v. Jnkt. u. BewohnerInnen
Miteinander f. Moisling aktiv sein.

3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?
Netzwerk gründen

4. In welcher Form und Umfang?
Offene Bewohner-Initiative

5. Was müssen wir dafür tun?
Planen-aktiv-termine

6. Wen müssen wir einbinden?
Uns, die AnwohnerInnen

7. Welche Unterstützung benötigen wir?
Erfahrungsaustausch wie z.B. "Akt Junge Bundesheer"

8. Was müssen wir klären?
noch einiges...

Beirat

Dieser Baustein soll fortgeführt werden

1. Name des Bausteins:
Liste über die Anschaffungen des VF

2. Warum wollen wir den Baustein fortführen?
Was sind die Ziele?
Die Nutzung der Gegenstände für alle Vereine und alle Bereiche im Stadtteil

3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?
Vorbereitung der Liste

4. In welcher Form und Umfang?
Digital und Handcopy bei allen Vereinen und bei der Kirche

5. Was müssen wir dafür tun?
Liste aktualisieren - zur Überg. der Gegenstände

6. Wen müssen wir einbinden?
alle in die Liste aufnehmen Vereine/Personen

7. Welche Unterstützung benötigen wir?
Unterstützung von den Vereinen und der Kirche - Expertenwissen in den Bereichen als Ansprechpartner

8. Was müssen wir klären?
Standard - Ansprechpartner

Liste Anschaffungen VF

Dieser Baustein soll fortgeführt werden

1. Name des Bausteins:
AG Übergangsplatz / Aktions-/Stadtteilplatz

2. Warum wollen wir den Baustein fortführen?
Was sind die Ziele?
Zentraler Platz für Zusammenkünfte der Bewohner:innen des Stadtteils - Gemeinschaftsaktionen der Vereine
→ Übergang zum Stadtteilplatz → Wochenmarkt

3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?
Planung + Organisation von:

4. In welcher Form und Umfang?
→ Gedanken + Planung zum zukünftigen Stadtteilplatz
→ 2 Aktionen im Jahr (Frühjahr + Winter) → Spielplatz (Spielplatz) (Straßenbau)

5. Was müssen wir dafür tun?
- Festkomitee gründen - feste Verantwortung → Organisation klären

6. Wen müssen wir einbinden?
- engagierte Bürger:innen - Vereine + Institutionen im Stadtteil - interkommunale Vereine! - Jester, der zum Stadtteil gehört!

7. Welche Unterstützung benötigen wir?
- Verantwortliche - Sponsoren - Zugriff auf geeignete Anschaffungen

8. Was müssen wir klären?
- Mithilfe Spielplätze des Platzes mit Bäumen (vorhandene Bäume erhalten) - wird es einen Beirat geben? Synergieeffekte anderer Teilprojekte

AG Übergangs-Platz und Aktionen

Dieser Baustein soll fortgeführt werden

1. Name des Bausteins:
Stadtteilzeitung / Newsletter

2. Warum wollen wir den Baustein fortführen?
Was sind die Ziele?
Informationen verteilen
- Vereine - Planung, Organisation - Verantwortliche klären - Hilfsangebote anbieten und anfordern

3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?
Im Rahmen der Arbeitsgruppe

4. In welcher Form und Umfang?
1x pro Monat / 1x pro Jahr
- digital + handlich - 1x digital + 1x handlich

5. Was müssen wir dafür tun?
Beitrag leisten - Verantwortliche klären

6. Wen müssen wir einbinden?
Bewohner:innen, die ihre Ressourcen einbringen wollen
→ Online/Offline
→ Beirat

7. Welche Unterstützung benötigen wir?
- Bestimmung der Inhalte - Druckkosten - Druckerei - Druckerei - Druckerei

8. Was müssen wir klären?
Welche Org. Form - wer ist verantwortlich - wer ist verantwortlich

Stadtteilzeitung/Newsletter

Dieser Baustein soll fortgeführt werden

1. Name des Bausteins:
Raumüberlassung

2. Warum wollen wir den Baustein fortführen?
Was sind die Ziele?
Straßenfest in Moisling ohne die Kirche! - alternative Ort

3. Wie können wir im Stadtteil diesen Baustein fortführen?
z.B. Park 5

4. In welcher Form und Umfang?
z.B. Park 5

5. Was müssen wir dafür tun?
z.B. Park 5 - der nächste Baugrundstück

6. Wen müssen wir einbinden?
z.B. Park 5

7. Welche Unterstützung benötigen wir?
Träger: DNWS oder Caritas oder DRK

8. Was müssen wir klären?
Die Idee hat aber abgelehnt! und soll keine Donator:innen haben! - z.B. Park 5 - die Fundraising auch ist überaus wichtig!

→ moislinger Bau Hochzeite + Gewölbe für senior:innen

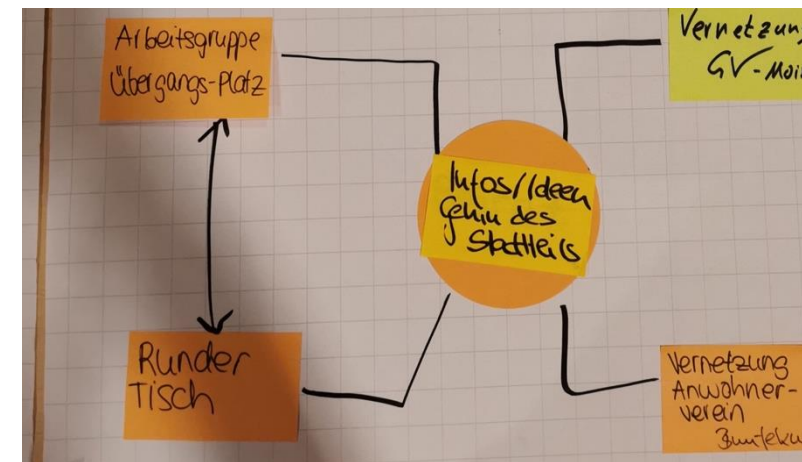
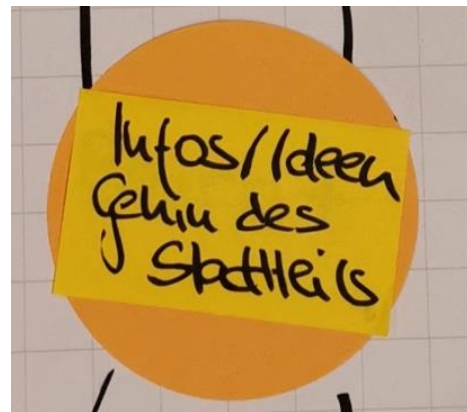
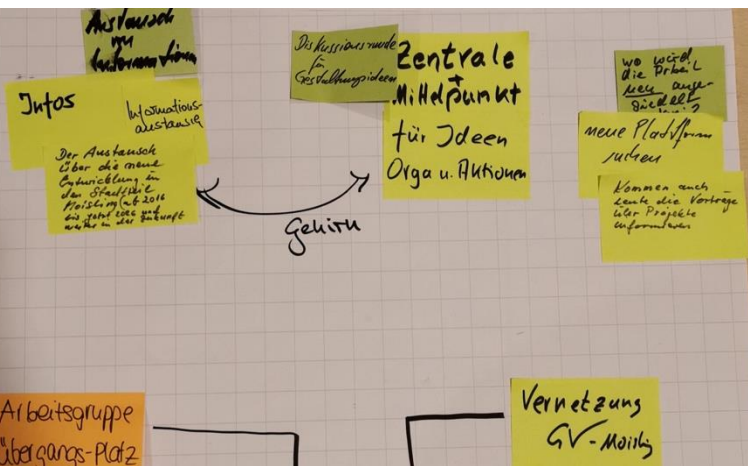
Raumüberlassung

Gehirn des Stadtteils (ehemals Beirat)

Qualität/Anliegen



Format-Ideen



Gehirn des Stadtteils (ehemals Beirat)

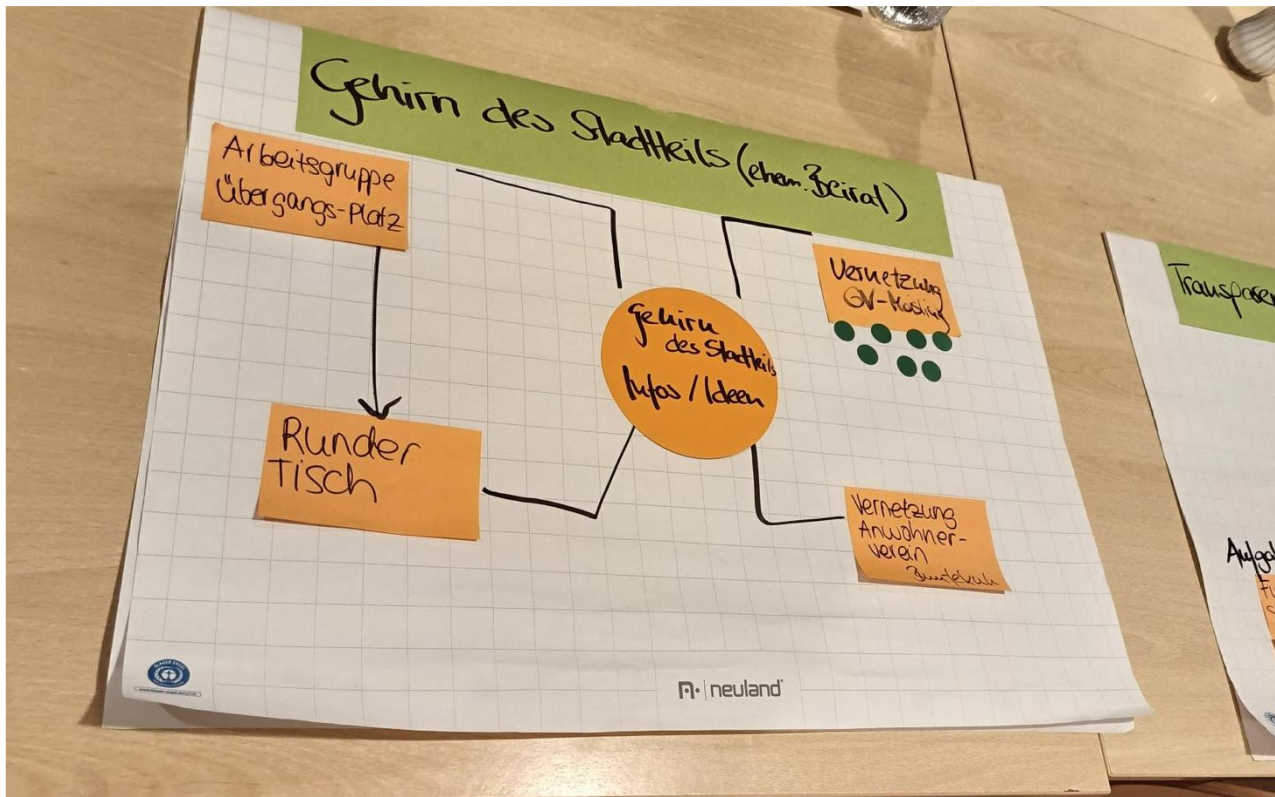
Format-Ideen



Welches Format eignet sich am besten für Moising?



Was sind die nächsten Schritte?



Aktueller Arbeitsstand

Qualität	Format	offene Fragen für Weiterführung
Organisation von Aktionen	Offene Arbeitsgruppe (Winterzauber)	
Gehirn des Stadtteils für Infos / Ideen	Vernetzung GV-Moisling	Ist eine Zusammenarbeit gewünscht? Wie kann ein Übergang gelingen?
Transparenz „Wo ist Was im Stadtteil“ / Ansprechpartner:in	Liste der Anschaffungen VF auf Webseite des GV	Wer ist Ansprechperson? Wer pflegt die Liste?
Regelmäßige Information des Stadtteils	Schaukasten für Aushänge	Wer kann die Aushänge einpflegen? Wer fühlt sich verantwortlich?
Einsehbare Infos über Räume im Stadtteil	Raumbörse wird ggf. über e-Punkt abrufbar sein / auf der Webseite GV	Wer hält die Börse aktuell?

TOP 3

Verfügungsfondsanträge

Verfügungsfonds

Nr.	Titel	Antragsteller:in	von 15.000,00 €
01	Unerwartete Gesellen	AGIL Antigraffiti-Initiative e.V. Lübeck	2.100,00 €
02	Schaukasten	Privatperson	1.200,00 €
03	Winterzauber Moisling 2026	Privatperson	1.788,70 €
04	DJ Schützenfest (unter Vorbehalt)	Schützenverein Moisling e.V. von 1971	1.800,00 €

DJ NOBBI – ANGEBOT

Angebotsnummer: 001
Datum: 04. April 2026
Gültig bis: 15. April 2026

Anschrift Anbieter:
Norbert Laszig
Hugo-Distler-Straße 11e
23556 Lübeck
Web: www.djnobbi.de
E-Mail: laszignorbert@web.de
Telefon: 0176 / 633 788 42

Kunde:
Michael Plath, Wolfgang Ewald, Stefanie Schütte
Schützenverein Moising
August-Bebel-Straße 57
23560 Lübeck

Leistungsbeschreibung

Musikalische Begleitung Schützenfest 2026
Veranstaltungsdatum: 04.09.2026 bis 06.09.2026
Veranstaltungsort: Festzelt Parkplatz Rewe Moising
Spielzeit jeweils: 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr jeweils nach Absprache
Leistungspauschale (An- und Abfahrt, Auf- und Abbau, Ton- & Lichttechnik):
Gesamtbetrag: 1800,00 EUR

Zusatzleistungen

Leistung	Details	Preis (inkl.)
Musikbegleitung Schützenfest	04.09.2026 bis 06.09.2026	1800,00 EUR
Lichttechnik hochwertig	Grundbeleuchtung & stimmungsvolles Ambiente	Inklusive
Tontechnik hochwertig	Beschallung für Tanzfläche & Hintergrundmusik	Inklusive
Mikrofon hochwertig	Funkmikrofon für Gäste & Reden	Inklusive

Der Betrag ist zahlbar am Veranstaltungstag oder auf Rechnung:

- Barzahlung oder
- PayPal an: laszignorbert@web.de

Bitte bestätigen Sie die Annahme dieses Angebots durch Unterschrift:

Unterschrift Kunde: _____

Datum: _____



Dj Tobi on Tour
Hauptstraße 48A
23627 Groß Grönu
Tel.: 01728739433
Info@djtobiotour.de
www.djtobiotour.de

Dj Tobi on Tour, Hauptstraße 48A, 23627 Groß Grönu

Schützenverein Moising
August-Bebel-Straße 57
23560 Lübeck

Angebot	Angebotsnr.:	Kundennr.:	Datum:	gültig bis:
	AG0004	10001	31.03.2026	30.04.2026

Geme bieten wir Ihnen an:

Pos.	Bezeichnung	Menge & Einheit	Einzel €	Gesamt €
1	DJ Event Musikalische Begleitung ihres Events inkl. Technik (Licht und Ton) und Auf- und Abbauzeit Ausführungszeitraum 4.9.2026 - 6.9.2026 in der Zeit von: 5 - 6.09.23206 von 14 Uhr bis 24 Uhr 6.9.2026 von 14 Uhr bis 20 Uhr	1 Stück	3.500,00	3.500,00
2	An- und Abfahrt	3 Stück	25,00	75,00
Gesamtbetrag*				3.575,00

*Umsatzsteuerfreie Leistungen gemäß §19 UStG.

Zahlbar sofort, bis zum 07.04.2026

Wir freuen uns auf Ihre Auftragserteilung und sichern eine einwandfreie Ausführung zu.

Verfügungsfonds

Nr.	Titel	Antragsteller:in	von 15.000,00 €
01	Unerwartete Gesellen	AGIL Antigraffiti-Initiative e.V. Lübeck	2.100,00 €
02	Schaukasten	Privatperson	1.200,00 €
03	Winterzauber Moisling 2026	Privatperson	1.788,70 €
04	DJ Schützenfest	Schützenverein Moisling e.V. von 1971	1.800,00 €
		verbleiben	8.111,30 €

TOP 4

Verschiedenes und Termine



Termine im Stadtteil

- Tag der Städtebauförderung:
Freitag, 8.5., 14 Uhr Gartenseite des
Hochhauses Sterntalerweg
- Kernteam - Verstetigung, Donnerstag,
18.6., 18 Uhr, Familien-Kiste
- AG Winterzauber, 23.6., 16 Uhr,
Gemeinschaftsraum Sterntalerweg
- Stadtteilkonferenz, 1.7., 19 Uhr



Letzte Beiratssitzung



Beirat Moisling

- September 2026
- Termin wird im Sommer bekannt gegeben